



बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक
Baroda Rajasthan Kshetriya Gramin Bank
(भारत सरकार, राजस्थान सरकार तथा बैंक ऑफ बड़ौदा का संयुक्त उपक्रम)
(Joint Venture of Govt of India, Govt of Rajasthan & Bank of Baroda)

Branch – Alwar, (Raj.)

Mob. 7726854373; E-mail: ALWALW@barodarajasthanrrb.co.in

परिशिष्ट-IVक

**[नियम 8(6) सपठित नियम 9(1) का परन्तुक देखें]
अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस**

प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले, गिरवी रखने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित हैं, का कब्जा प्रतिभूत लेनदार **बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, नीचे दिये गये खाते में बकाया की वसूली के लिए "जहां है, जैसी है, और जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जायेगा। प्रत्याभूति-दाता का विवरण, गिरवी रखने वाले, गारन्टर, सुरक्षित सम्पत्ति, बकाया, आरक्षित मूल्य, ई-नीलामी की दिनांक एवं समय, अग्रिम धनराशि एवं बोली वृद्धि राशि का विवरण निम्न तालिका अनुसार होगा।

ऋणीयों, गिरवी रखने वाले एवं गारन्टरों के नाम एवं पते	विनायक टैक्निकल एंड एजुकेशन संस्थान, अलवर (ऋणी) जरिये अध्यक्ष श्री गौरव जैन पुत्र श्री नरेश जैन 1-ग्राम बहतू खुर्द, ग्राम पंचायत बहतूकलां तह. कठूमर, जिला अलवर (राज0) 2- ग्राम एवं पोस्ट खोह, तह. लक्ष्मणगढ, जिला अलवर (राज0) श्री अनिल अवस्थी पुत्र श्री ओम प्रकाश (मंत्री) ग्राम एवं पोस्ट खोह, तह. लक्ष्मणगढ, जिला अलवर (राज0) श्री अशोक कुमार जैन पुत्र श्री प्रकाश चन्द जैन (गारन्टर) मेन मार्केट ग्राम मण्डावर, पोस्ट एवं तह. मण्डावर, जिला दौसा (राज0) श्री नरेश कुमार जैन पुत्र श्री नेमी चन्द जैन(गारन्टर) ग्राम एवं पोस्ट खोह, तह. लक्ष्मणगढ, जिला अलवर (राज0)
बकाया :-	डिमाण्ड नोटिस दिनांक व राशि :- 17/09/2024, रुपये 4,47,179/-दिनांक 12/09/2024 तक ब्याज शामिल करते हुए वर्तमान बकाया राशि :- रु. 4,47,179/- दिनांक 12/09/2024 तक बकाया + लागत, शुल्क, व अन्य खर्च इत्यादि
कब्जे की स्थिति :-	प्रलक्षित कब्जा
सम्पत्ति के निरीक्षण का दिनांक व समय :-	18/02/2025 समय 12:00 बजे से सायं 04:00 बजे तक ई-नीलामी की दिनांक एवं समय- नीलामी दिनांक 25/02/2025 समय प्रातः 12:00 बजे से सायं 5:00 बजे तक धरोहर राशि जमा करवाने की दिनांक व समय 24/02/2025 समय सायं 04:00 बजे तक
ज्ञात ऋण भार सहित अचल सम्पत्ति का संक्षिप्त ब्यौरा, यदि कोई हो - ऋण भार :- ज्ञात नहीं	आरक्षित मूल्य, अग्रिम धनराशि, बोली वृद्धि राशि
विनायक टैक्निकल एंड एजुकेशन संस्थान, अलवर सम्पत्ति खसरा नं. 116/296, ग्राम बहतू खुर्द तह. कठूमर जिला अलवर (राज0) में स्थित है जिसका क्षेत्रफल 990 वर्ग मीटर चतुर्थ सीमाएं:- पूर्व में खसरा नं. 118, उत्तर में खसरा नं. 117,	आरक्षित मूल्य रु. 64,81,920/- धरोहर राशि रु. 6,48,192/- बोली वृद्धि राशि रु. 20,000/- (प्रत्येक 10 मिनट की असीमित समयावृद्धि)

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए गए वेबसाईट अर्थात् <https://www.brkgb.com> तथा <https://www.bankeauctions.com>, इसके अलावा, सम्भावित बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा - अलवर (राज.) से मोबाईल 7726854373 पर सम्पर्क कर सकते हैं।

तारीख : 14.01.2025
स्थान : अलवर (राज.)

वास्ते बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक

प्राधिकृत अधिकारी
बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक
क्षेत्रीय कार्यालय अलवर